

IKTATÓSZÁM: 25-25/342-2/2016.

TÁRGY: **A JANUS PANNONIUS UTCA 10. SZ.
ALATT MŰKÖDŐ PAPUCS BOROZÓ
VENDÉGLÁTÓ ELŐKERTJE**
MELLÉKLET: 1 DB

E L Ő T E R J E S Z T É S

**PÉCS MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSE
VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KOMMUNÁLIS BIZOTTSÁGÁNAK
2016. augusztus 23.-i ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ: **VÁROSI FŐÉPÍTÉSZEZET**
ELŐTERJESZTÉS KÉSZÍTŐJE: **HAJDU CSABA VÁROSRENDEZÉSI ÜGYINTÉZŐ**
ELŐADÓ: **CSABA DERS DLA VÁROSI FŐÉPÍTÉSZ**
HIVATALI KOORDINÁTOR:

VÉLEMÉNYEZTE:	DÁTUM:
-	-
-	-
-	-
-	-

BIZOTTSÁGI TÁRGYALÁS:	SZÁMA:
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-

ILLETÉKES TISZTSÉGVISELŐ: **GIRÁN JÁNOS ALPOLGÁRMESTER**

Tisztelt Bizottság!

A Janus Pannonius utca 10. szám alatt működik a Papucs Borozó, amelynek üzemeltetője a B.R.SZ. Rózsakert Kft. az üzlet Ny-i homlokzata előtti 18344 hrsz-ú közterületen vendéglátás céljára előkertet üzemeltet már évek óta. *Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek használatáról szóló 31/2008. (X. 15.) önkormányzati rendeletének 14. § (4) bekezdése értelmében a Városfejlesztési Bizottságának 5 évente zsűriznie kell a kitelepülés bútorzatát.*

Az előkert a borozó Ny-i homlokzata előtt működne továbbra is a támfalakkal körülvett területen dobogó és egyéb alátét nélkül 38 m² maradna. Az alkalmazott bútorzat 5 db négyzet alaprajzú sötétzöld színű acél asztal, 20 db acélvázás fa ülő- és támlafelületű székből, valamint 3 db natúr bézs napernyőből állna. Az előkert kialakítása és a bútorzat megjelenése a csatolt mellékletekben megtekinthető. A bútorzat jellege erősen retró hatású, hiszen legalább 25 éve vannak használatban. Tekintettel a vendéglátóhely jellegére, illetve hogy a borozó december 31-ét követően végleg bezár az ingatlan tulajdonos döntését követően, a hátralévő legfeljebb 4 hónapig tartó közterület-használatot új bútorzattal már nem érdemes megkezdeni gazdaságossági megfontolások miatt sem. Mindezen okok miatt a jelenlegi bútorzat elfogadását javaslom a Tisztelt Bizottság számára.

A BLOKOM Nonprofit Kft. tájékoztatása szerint a kérelmezőnek nincs tartozása a társaság felé.

Mindezek előrebocsátásával kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Az ülésre kérem meghívni a terület önkormányzati képviselőjét.

Pécs, 2016. augusztus 9.

Csaba Ders DLA
városi főépítész